



ประกาศเทศบาลนครนครศรีธรรมราช
เรื่อง เรียกประมูลราคาเช่าพื้นที่เพื่อชำแหละซากสุกร

เทศบาลนครนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะเรียกประมูลราคาเช่าพื้นที่โดยแบ่งเป็นล็อกเพื่อชำแหละซากสุกร จำนวน ๘ ล็อก แต่ละล็อกขนาดกว้าง ๔ เมตร ยาว ๖ เมตร ตั้งอยู่บริเวณโรงฆ่าสัตว์เทศบาลนครนครศรีธรรมราช สวนสมเด็จพระศรีนครินทร์ ๘๔ (ทุ่งท่าลาด) ตำบลท่าวัง อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้มีสิทธิยื่นขอประมูลราคาเช่าพื้นที่ชำแหละซากสุกร จะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้
 - ๑.๑ ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง
 - ๑.๒ มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้
 - ๑.๓ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลไม่มีหนี้สินล้นพ้นตัว และไม่มีหนี้สินกับเทศบาลนครนครศรีธรรมราช
 - ๑.๔ ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ที่เข้าประมูลราคาแก่เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาเช่าครั้งนี้

๒. กำหนดเวลาให้เช่า ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ โดยคิดค่าเช่าเป็นรายเดือน และผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดตลอดถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย ถูกสุขลักษณะ โดยถือเสมือนหนึ่งเป็นตัวแทนของเทศบาลนครนครศรีธรรมราช

๓. การเสนองานเงินในการประมูลราคาเช่า ผู้ที่ยื่นขอจะต้องเสนอราคาค่าเช่าต่อล็อก ไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐.- บาท (สองพันบาทถ้วน) ต่อเดือน มิฉะนั้นเทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะไม่รับพิจารณา

๔. กำหนดดูสถานที่ให้เช่าวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยพร้อมกัน ณ อาคารชำแหละซากสุกรเทศบาลนครนครศรีธรรมราช และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันเดียวกัน

๕. กำหนดยื่นขอประมูลราคาในวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๑.๐๐ น. ณ ห้องประกวดราคา (ตรงข้ามฝ่ายพัสดุและทรัพย์สินฯ) สำนักงานเทศบาลนครนครศรีธรรมราช โดยยื่นขอต่อคณะกรรมการรับของประมูล และคณะกรรมการเปิดซองประมูลจะเปิดซองประมูลราคาเช่าพื้นที่ชำแหละซากสุกรเทศบาลนครนครศรีธรรมราช ในวันเดียวกันตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป

๖. ผู้ที่ประสงค์จะยื่นขอประมูลราคา ต้องนำเงินสดจำนวน ๓,๖๐๐.- บาท (สามพันหกร้อยบาทถ้วน) ไปวางเป็นเงินมัดจำของด้วย เงินมัดจำของดังกล่าวไม่ต้องใส่ในซองประมูลราคา แต่ให้มอบกับคณะกรรมการรับของประมูลพร้อมของประมูลราคา เงินดังกล่าวนี้เทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะยึดไว้ก่อนจนกว่าผู้ประมูลราคาได้ไปทำสัญญากับเทศบาลนครนครศรีธรรมราชเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผู้ประมูลได้จะต้องไปทำสัญญาภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลนครนครศรีธรรมราช หากไม่ไปทำสัญญาภายในกำหนด เทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะริบเงินมัดจำของดังกล่าว และจะนำเข้าเป็นเงินผลประโยชน์ของเทศบาลนครนครศรีธรรมราชทันที

๗. ในวันทำสัญญา ผู้ที่ประมูลราคาพื้นที่เช่าแหล่งซากสุกรได้ต้องนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกัน ไปมอบให้กับเทศบาลนครนครราชสีมา เพื่อเป็นเงินหลักประกันสัญญาการเช่าจำนวนร้อยละ ๑๐ ของราคา ค่าเช่ารายเดือนรวมอายุสัญญาเช่า ๓ ปี (สามปี)

๘. ใบเสนอราคาประมูลให้ลงจำนวนเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๙. ราคาที่เสนอหากมีการขูดฆ่าขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอ ราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๑๐. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องระบุหมายเลขล็อกที่จะประมูลเช่าในใบเสนอราคาให้เรียบร้อย ก่อนยื่นซองประมูลแต่ละล็อก


๑๑. ซองประมูลราคาต้องผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล

๑๒. นอกจากเงินค่าเช่าซึ่งต้องชำระเป็นรายเดือนแล้วค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา และค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่จำเป็นต้องชำระให้กับทางราชการ ผู้ประมูลราคาค่าเช่าได้ต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น

๑๓. เทศบาลนครนครราชสีมา ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เช่าพื้นที่เพื่อ ซ้ำแหล่งซากสุกร โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้น ก็ได้ ทั้งนี้ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๔. ผู้ประสงค์จะยื่นซองประมูลราคาติดต่อขอซื้อใบเสนอราคา ในราคาชุดละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักงานคลัง สำนักงานเทศบาลนครนครราชสีมา ตั้งแต่วันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(ผศ.เชาวนวัศ เสนพงษ์)

นายกเทศมนตรีนครนครราชสีมา